



# CITTA' DI FINALE LIGURE

Provincia di Savona

Via Pertica n. 29

Telefono (019) – 689011 / Fax (019) – 680135

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA – RDO SUL MEPA PER L’AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI RICOSTRUZIONE DELLE SCALE DI ACCESSO ALLA PASSEGGIATA LOC. CASTELLETTO E RIPRISTINI STRUTTURALI. CUP: C57H21001250004 – CIG: 8910060E1A**

## VERBALE DI GARA

Richiamata la determinazione a contrarre del Dirigente Area 4 – Ufficio Tecnico n. 917/296 del 23/09/2021 ai sensi del combinato disposto art. 192 comma 1 D.Lgs. 267/2000 ed art. 32 comma 2 D.Lgs. 50/2016 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo delle “Opere di ricostruzione delle scale di accesso alla passeggiata Loc. Castelletto e ripristini strutturali”;

Preso atto che:

- per l’affidamento dei lavori in oggetto stante l’importo degli stessi, sebbene ricorra la fattispecie di cui all’Art.1 comma 2 lett. a) (importo dei lavori inferiore a € 150.000), allo scopo di assicurare massima trasparenza ed imparzialità, e stante la particolarità delle lavorazioni previste, si è stabilito di procedere con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 previa consultazione di operatori dotati di adeguata qualificazione, individuati tramite manifestazione d’interesse e con successiva ammissione di tutti i soggetti interessati;
- con nota prot. 32495 in data 24/09/2021 del Dirigente Area 4 è stata richiesta all’Ufficio Gare l’attivazione della procedura di gara;
- con Avviso pubblico del 28/09/2021 – pubblicato in pari data, è stata avviata indagine di mercato finalizzata all’acquisizione di manifestazioni di interesse per l’affidamento – tramite procedura negoziata mediante “Richiesta di Offerta - RdO” sul Mepa – dei lavori in oggetto, fissando quale termine per la presentazione delle istanze le ore 12.00 del 14/10/2021;
- nei termini fissati dall’Avviso pubblico sono pervenute n. 57 (cinquantasette) manifestazioni di interesse;
- con nota prot. 35178 del 18/10/2021, veniva comunicata alla ditta COSTRUZIONI 2015 Srl di San Felice a Canello l’esclusione dall’elenco delle ditte da invitare alla successiva RdO sul Mepa, in quanto non presente/iscritta sulla piattaforma Mepa al momento del lancio della procedura;
- con nota prot. 35181 del 18/10/2021, veniva comunicata alla ditta SA.CI. Srl di Moiano l’esclusione dall’elenco delle ditte da invitare alla successiva RdO sul Mepa, in quanto non presente/iscritta sulla piattaforma Mepa al momento del lancio della procedura;
- con nota prot. 35183 del 18/10/2021, veniva comunicata alla ditta SPARTA’ Antonio Tindaro di Roccella Valdemone dall’elenco delle ditte da invitare alla successiva RdO sul Mepa, in quanto non presente/iscritta sulla piattaforma Mepa al momento del lancio della procedura;

- con nota prot. 35186 del 18/10/2021, veniva comunicata alla ditta E.C. ENGINEERING di Alessandria l'esclusione dall'elenco delle ditte da invitare alla successiva RdO sul Mepa, in quanto non presente/iscritta sulla piattaforma Mepa al momento del lancio della procedura;
- con nota prot. 35187 del 18/10/2021, veniva comunicata alla ditta ROCCA MAR Srl di Savona l'esclusione dall'elenco delle ditte da invitare alla successiva RdO sul Mepa, in quanto non presente sulla piattaforma Mepa per la specifica categoria Bando: "Lavori di manutenzione – Edili – OG1 – Edifici civili e industriali" al momento del lancio della procedura;
- con determinazione del Dirigente Area 1 n. 954 del 18/10/2021 è stato approvato lo schema di lettera-invito e relativi allegati, per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- con procedura RdO (Richiesta di Offerta) attraverso il Mepa n. 2882107 in data 18/10/2021 sono state invitate a presentare offerta le n.ro 52 Ditte che hanno manifestato interesse nei termini ed in possesso dei requisiti richiesti:

	<b>Ditta</b>
1	GIORDANO COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Mondovì - Via Aosta 46
2	REDIL MARMI di CIAMBRONE Antonio, con sede legale in Feletto (TO) Via Circonvallazione 3
3	MATERA AGN Srl, con sede legale in Bucciano (BN) Via Ruggieri 2
4	COINGE snc, con sede legale in Bastia Mondovì (CN) Strada Provinciale 12 n. 20
5	FRANZESE Srl, con sede legale in Nola (NA) Via dei Cipressi 34
6	CO. & IMP. Srls, con sede legale in Siracusa Via Antioco 7
7	L'EDILBIT Srl, con sede legale in Genova Via della Torrazza 28R
8	CO.S.PE.F. Srl, con sede legale in Busalla (GE) Via Fontanelle 14
9	VERZI' COSTRUZIONI Srl, con sede in Genova Via L. Canepa 15R
10	CO.T.IM. Srl con sede in San Bartolomeo al Mare (IM) – Piazza Magnolie 20
11	RODA COSTRUZIONI sas di Lovera Roberto, con sede legale in Pinerolo (TO) P.zza Garibaldi 6
12	VINAI RENATO Srl, con sede legale in Orco Feglino (SV) Via Boragni 40
13	BUA COSTRUZIONI GENERALI Srl, con sede legale in San Benigno Canavese (TO) Via Carlo Alberto 58
14	C.G. COSTRUZIONI Srl, con sede legale in San Marco di Preturo (AQ) Via Cascina 33
15	COSTRUIRE SRL, con sede legale in Montecarlo (LU) Via S. Giuseppe 76
16	Impresa Edile MARENCO LUCA, con sede legale in Piana Crixia (SV) Loc. Monte 6
17	VINAI LUIGI, con sede legale in Finale Ligure (SV) Località Colombara 6
18	GRAVEGLIA IMPIANTI SRL, con sede legale in NE (GE) Via Garibaldi 15
19	EFFEDI APPALTI SRLS, con sede legale in Venafro (IS) Via Corso Campano 53
20	EDILCANTIERI COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Imperia Via G. De Sonnaz 49
21	TEKNOSTRADE Srls, con sede legale in Isernia Via Umbria n. 3/A
22	GENERAZIONE EDILE SRL, con sede legale in Afragola (NA) Via Piersanti Mattarella 25
23	S.C. COSTRUZIONI Srl, con sede legale in San Cipriano d'Aversa (CE) Via Don

	S. Vitale 5
24	SAL.CO Srl, con sede legale in Genova Via Casaregis n. 27A
25	G.R.L. SCAVI Srl, con sede legale in Genova Via Carzino1/2
26	SINOPOLI Srl, con sede legale in Pregnana Milanese (MI) Via Po 14
27	CATERINO ANGELO, con sede legale in San Cipriano d'Aversa (CE) Via P. Colletta 11
28	DELEDILE di Delfino Roberto, con sede legale in Savona Via Bonini 7
29	DI.MA. WORK Srls, con sede legale in Quarto (NA) Via IV Novembre 7
30	AVALIS COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Bagnolo Piemonte (CN) Via Campo sportivo 10
31	SOILTEC GENOVA Srl, con sede legale in Genova Via Morego 55/2
32	Costruzioni Sirio di Castaldo Angelo, con sede legale in Casoria (NA), via Astone Arcangelo 26
33	GARPAM COSTRUZIONI snc, con sede in Casapesenna (CE) - Via 5° Trav Baronìa 7
34	MB GEOTEAMS Srl, con sede legale in Savona – Via Paleocapa 1/5
35	ROTUNDO ANTONIO Srl, con sede legale in Cogoleto (GE) Via della Cooperazione 55/2B
36	SIBERCOSTRUZIONI Srl, con sede legale in Villanova Mondovì (CN) - Via Bessone 7
37	EDIL SAGGESE Srl, con sede legale in Casalnuovo di Napoli (NA) Viale dei Tigli 76
38	ING&CO Srl Ingegneria e Costruzioni, con sede legale in Genova – Via San Fruttuoso 87
39	LIBERA COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Cuneo – Corso IV Novembre 17
40	A.R.S. Srl, con sede legale in Afragola (NA) in Via XXI Traversa Saggese 16
41	RIABITAT LIGURIA Srl, con sede legale in Genova - Via Ilva 4/4B
42	EDILACCINELLI Srl, con sede legale in Varazze (SV) Via Montegrappa 7/1
43	CMP SRL, con sede legale in GENOVA – Via San Quirico 79/3
44	IMPRE.CO.M. Srl, con sede legale in Torino - Via Sansovino 243/55/B
45	VICTUM Srl, con sede legale in Roma - Via D. Tajani 7
46	GIORCELLI COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Alessandria - Via Bonardi 12 12
47	IMPRESA EDILE GRISERI di Griseri Daniela, con sede legale in Mondovì (CN) Via Morozzo della Rocca 12/A
48	ITACA COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Marsala (TP) C.da Tabaccaro 1
49	S.D. COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Cassino (FR) – Via De Nicola 93
50	A.C. ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Genova – Via Ippolito d'Aste 7/5
51	CAM IMPIANTI Srl, con sede legale in Colonnella (TE) – Via V. Comi 1
52	B&B COSTRUZIONI, con sede legale in Alessandria – Via dell'Industria 44

Vista la comunicazione pervenuta sulla piattaforma Mepa con la quale la ditta CO.S.PE.F. Srl di Busalla ha comunicato di essere al momento impossibilitata a dare seguito all'invito ricevuto;

Verificato che nei termini fissati per la presentazione delle offerte - ore 12.00 del 29/10/2021 - sono pervenute n. 25 (venticinque) istanze e precisamente:

1	A.R.S. Srl, con sede legale in Afragola (NA) in Via XXI Traversa Saggese 16
2	AVALIS COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Bagnolo Piemonte (CN) Via Campo sportivo 10
3	BUA COSTRUZIONI GENERALI Srl, con sede legale in San Benigno Canavese (TO) Via Carlo Alberto 58
4	CMP SRL, con sede legale in GENOVA – Via San Quirico 79/3
5	CO. & IMP. Srls, con sede legale in Siracusa Via Antioco 7
6	Costruzioni Sirio di Castaldo Angelo, con sede legale in Casoria (NA), via Astone Arcangelo 26
7	DELEDILE di Delfino Roberto, con sede legale in Savona Via Bonini 7
8	DI.MA. WORK Srls, con sede legale in Quarto (NA) Via IV Novembre 7
9	EDILACCINELLI Srl, con sede legale in Varazze (SV) Via Montegrappa 7/1
10	EDILCANTIERI COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Imperia Via G. De Sonnaz 49
11	EFFEDI APPALTI SRLS, con sede legale in Venafro (IS) Via Corso Campano 53
12	FRANZESE Srl, con sede legale in Nola (NA) Via dei Cipressi 34
13	GIORCELLI COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Alessandria - Via Bonardi 12 12
14	GIORDANO COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Mondovì - Via Aosta 46
15	IMPRES.CO.M. Srl, con sede legale in Torino - Via Sansovino 243/55/B
16	ING&CO Srl Ingegneria e Costruzioni, con sede legale in Genova – Via San Fruttuoso 87
17	Impresa Edile MARENCO LUCA, con sede legale in Piana Crixia (SV) Loc. Monte 6
18	MB GEOTEAMS Srl, con sede legale in Savona – Via Paleocapa 1/5
19	RIABITAT LIGURIA Srl, con sede legale in Genova - Via Ilva 4/4B
20	ROTUNDO ANTONIO Srl, con sede legale in Cogoleto (GE) Via della Cooperazione 55/2B
21	S.C. COSTRUZIONI Srl, con sede legale in San Cipriano d'Aversa (CE) Via Don S. Vitale 5
22	S.D. COSTRUZIONI Srl, con sede legale in Cassino (FR) – Via De Nicola 93
23	SIBERCOSTRUZIONI Srl, con sede legale in Villanova Mondovì (CN) - Via Bessone 7
24	VERZI' COSTRUZIONI Srl, con sede in Genova Via L. Canepa 15R
25	VINAI LUIGI, con sede legale in Finale Ligure (SV) Località Colombara 6

quanto sopra premesso, oggi giovedì 4 novembre 2021 alle ore 15.15, presso gli uffici dell'Area 4 del Palazzo Comunale in Via Pertica n. 29, in seduta pubblica, si è costituito il seggio di gara così composto:

- Geom. Alberto Casanova – TPO Area 4 – Presidente
- Dott.ssa Carla Dani – TPO Area 1 - Teste
- Dott.ssa Francesca Costa – Istruttore Amministrativo Area 1 - Teste, che assume le funzioni di segretario verbalizzante.

Il seggio di gara procede all'attivazione della seduta pubblica sul portale Mepa, all'apertura dei plichi virtuali pervenuti entro i termini ed all'esame della documentazione contenuta nelle buste "Documentazione amministrativa".

Alle ore 17.40 il Presidente sospende la seduta stante l'avvenuto esame delle buste amministrative di 12 concorrenti su 25, rinviando la prosecuzione ad una successiva seduta pubblica di cui verrà data evidenza con apposita comunicazione agli operatori economici interessati. Di tale circostanza è stata data notizia mediante "Comunicazione con i fornitori" sulla piattaforma Mepa.

Il giorno mercoledì 17 novembre 2021 alle ore 9.20 il seggio di gara riprende le operazioni di verifica della documentazione amministrativa rilevando quanto segue:

- la ditta A.R.S. SRL, in sede di compilazione del DGUE, ha dichiarato di possedere i requisiti richiesti relativamente alla qualifica in OG1 facendo ricorso all'art. 90 del DPR 207/2010, omettendo tuttavia di fornire le dichiarazioni previste dallo stesso articolo al comma 1 (lavori analoghi, costo complessivo personale dipendente, attrezzatura tecnica) volte alla dimostrazione del possesso dei requisiti di cui sopra. Inoltre, in sede di presentazione dell'offerta, tale Ditta ha prodotto PassOE relativo ad altra procedura di gara;

- la ditta EFFEDI APPALTI SRLS, in sede di compilazione del DGUE, ha dichiarato di possedere i requisiti richiesti relativamente alla qualifica in OG1 facendo ricorso all'art. 90 del DPR 207/2010, omettendo tuttavia di fornire le dichiarazioni previste dallo stesso articolo al comma 1 (lavori analoghi, costo complessivo personale dipendente, attrezzatura tecnica) volte alla dimostrazione del possesso dei requisiti di cui sopra;

- la ditta SIBER COSTRUZIONI SRL, in sede di compilazione del DGUE, ha dichiarato di possedere i requisiti richiesti relativamente alla qualifica in OG1 facendo ricorso all'art. 90 del DPR 207/2010, fornendo dichiarazioni circa i lavori analoghi effettuati ed il costo complessivo per il personale dipendente, ma omettendo tuttavia le dichiarazioni circa il possesso di adeguata attrezzatura tecnica;

- la ditta CO&IMP SRLS, in sede di compilazione del DGUE, ha dichiarato di possedere i requisiti richiesti relativamente alla qualifica in OG1 facendo ricorso all'art. 90 del DPR 207/2010, fornendo dichiarazioni circa i lavori analoghi effettuati ed il possesso di adeguata attrezzatura tecnica, ma omettendo tuttavia le dichiarazioni circa il costo complessivo per il personale dipendente come indicato dallo stesso art. 90 DPR 207/2010;

- la ditta S.C. COSTRUZIONI SRL non ha allegato, all'intero della busta amministrativa, il PassOE relativo alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara ritiene le carenze sopra riscontrate sanabili mediante ricorso alla procedura di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 ("Soccorso istruttorio") e decide dunque di attivare tale sub-procedimento, specificando che laddove l'operatore economico intenda fare o abbia fatto ricorso all'art. 90 del DPR 207/2010, è necessario che il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo come indicati dall'art. 90 stesso venga espressamente dichiarato in sede di presentazione dell'offerta con le modalità di cui al DPR 445/2000 e specificando, altresì, con riferimento alla presentazione del PassOE, che tale vizio può essere sanato purché la registrazione ai servizi informatici dell'AVCPass presso l'ANAC sia stata già perfezionata prima della scadenza del termine per partecipare alla gara.

Il seggio di gara all'unanimità rileva infine che la documentazione prodotta dagli altri concorrenti appare completa, regolare e conforme alle disposizioni della lettera invito ed alle disposizioni vigenti.

Per quanto sopra, alle ore 11.15 il Presidente sospende la seduta di gara, e demanda alla segretaria verbalizzante l'invio di comunicazione mediante pec ai concorrenti interessati dell'attivazione del soccorso istruttorio per l'integrazione/regolarizzazione della documentazione prodotta, nonché comunicazione tramite piattaforma Mepa a tutti i partecipanti circa l'esito della prima seduta pubblica telematica, aggiornando a successiva comunicazione la fissazione della data e dell'ora della seduta pubblica telematica relativa alla valutazione dell'esito del soccorso istruttorio ed ammissioni/esclusioni, nonché all'apertura delle buste economiche dei concorrenti ammessi alla successiva fase.

Il giorno martedì 30 novembre 2021 alle ore 9.20 il seggio di gara, riprende i lavori per la verifica della documentazione integrativa pervenuta.

Si procede quindi:

- alla lettura della richiesta pec prot. 38530 inviata il 18/11/2021 e della nota acquisita al protocollo dell'Ente il 23/11/2021 prot. 38935 della Ditta A.R.S. SRL: dall'esame della documentazione integrativa, si rileva che risultano prodotte dichiarazioni ex art. 90 DPR 207/2010 relative ai lavori analoghi, al costo complessivo del personale ed all'attrezzatura tecnica, nonché Certificato Esecuzione Lavori e PassOE relativo alla procedura in oggetto;
- alla lettura della richiesta pec prot. 38566 inviata il 18/11/2021 e della nota acquisita al protocollo dell'Ente il 22/11/2021 prot. 38761 della ditta EFFEDI APPALTI SRLS: dall'esame della documentazione integrativa, si rileva che risultano prodotte dichiarazioni ex art. 90 DPR 207/2010 relative ai lavori analoghi, al costo complessivo del personale ed all'attrezzatura tecnica;
- alla lettura della richiesta pec prot. 38558 inviata il 18/11/2021 e della nota acquisita al protocollo dell'Ente il 22/11/2021 prot. 38835 della ditta SIBER COSTRUZIONI SRL: dall'esame della documentazione integrativa, si rileva che risultano prodotte dichiarazioni ex art. 90 DPR 207/2010 relative al possesso di adeguata attrezzatura tecnica in relazione alle caratteristiche dei lavori da realizzare con allegato specifico elenco;
- alla lettura della richiesta pec prot. 38538 inviata il 18/11/2021 e della nota acquisita al protocollo dell'Ente il 19/11/2021 prot. 38695 della ditta CO&IMP SRLS: dall'esame della documentazione integrativa, si rileva che risultano prodotte dichiarazioni ex art. 90 DPR 207/2010 relative al costo complessivo per il personale dipendente;
- alla lettura della richiesta pec prot. 38532 inviata il 18/11/2021 e della nota acquisita al protocollo dell'Ente il 18/11/2021 prot. 38585 della ditta S.C. COSTRUZIONI SRL: dall'esame della documentazione integrativa, si rileva che risulta prodotto PassOE relativo alla procedura in oggetto;

Alla luce di quanto sopra, il seggio di gara, all'unanimità, ritiene di ammettere tutti i concorrenti destinatari della procedura di soccorso istruttorio alla prosecuzione della gara.

Si prosegue dunque con la riattivazione della procedura sul portale Mepa, procedendo per ogni concorrente ammesso alla apertura della "Busta economica" che viene esaminata seguendo i passaggi suggeriti dalla procedura informatizzata; terminata l'apertura delle buste il Sistema visualizza la "Classifica della gara" come di seguito riportata:

	<b>Offerente</b>	<b>Offerta economica</b>	<b>Ribasso corrispondente</b>
1	SIBERCOSTRUZIONI Srl	€ 48.788,470	30,000%

2	ROTUNDO ANTONIO Srl	€ 52.099,120	25,250%
3	RIABITAT LIGURIA Srl	€ 52.177,180	25,138%
4	IMPRE.CO.M. Srl	€ 52.645,550	24,466%
5	MB GEOTEAMS Srl	€ 53.129,951	23,771%
6	A.R.S. Srl	€ 53.541,170	23,181%
7	S.D. COSTRUZIONI Srl	€ 54.000,00	22,523%
8	ING&CO Srl Ingegneria e Costruzioni	€ 55.207,640	20,790%
9	VERZI' COSTRUZIONI Srl	€ 56.148,570	19,440%
10	Costruzioni Sirio di Castaldo Angelo	€ 58.828,120	18,465%
11	GIORCELLI COSTRUZIONI Srl	€ 57.152,210	18,000%
12	EFFEDI APPALTI SRLS	€ 57.312,510	17,770%
13	VINAI LUIGI Srl	€ 57.451,910	17,570%
14	EDILCANTIERI COSTRUZIONI Srl	€ 58.000,00	16,784%
15	FRANZESE Srl	€ 58.314,070	16,333%
16	S.C. COSTRUZIONI Srl	€ 60.546,490	13,130%
17	CO. & IMP. Srls	€ 61.225,350	12,156%
18	DELEDILE di Delfino Roberto	€ 61.264,380	12,100%
19	DI.MA. WORK Srls	€ 62.728,038	10,000%
20	EDILACCINELLI Srl	€ 63.355,310	9,100%
21	GIORDANO COSTRUZIONI Srl	€ 63.585,320	8,770%
22	BUA COSTRUZIONI GENERALI Srl	€ 63.773,500	8,500%
23	Impresa Edile MARENCO LUCA	€ 65.334,740	6,260%
24	AVALIS COSTRUZIONI Srl	€ 65.397,460	6,170%
25	CMP SRL	€ 68.918,302	1,118%

Considerato che la piattaforma Mepa attualmente non consente di gestire la procedura di calcolo della soglia di anomalia e la conseguente esclusione delle offerte sopra tale soglia, tale calcolo viene eseguito manualmente dal seggio di gara.

Essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ed il numero delle offerte ammesse superiore a 15, per verificare la congruità delle offerte si applica quanto previsto dall'art. 97 comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Il seggio di gara procede come di seguito:

- 1) viene individuato il 10% delle offerte con il maggior ribasso ed il 10% delle offerte di minor ribasso (10% arrotondato all'unità superiore); nel caso specifico vengono accantonate le offerte:

SIBERCOSTRUZIONI Srl	€ 48.788,470	30,000%
ROTUNDO ANTONIO Srl	€ 52.099,120	25,250%
RIABITAT LIGURIA Srl	€ 52.177,180	25,138%
Impresa Edile MARENCO LUCA	€ 65.334,740	6,260%

AVALIS COSTRUZIONI Srl	€ 65.397,460	6,170%
CMP SRL	€ 68.918,302	1,118%

2) si calcola la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste:

8,500+8,770+9,100+10,000+12,100+12,156+13,130+16,333+16,784+17,570+17,770+18,000  
+18,465+19,440+20,790+22,523+23,181+23,771+24,466 = **somma ribassi 312,8490%**  
da cui: 312,8490:19 = **media ribassi 16,4660%**

3) si effettua il calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi che superano la media calcolata:

16,7840-16,4660=0,3183  
17,5700-16,4660=1,1043  
17,7700-16,4660=1,3043  
18,0000-16,4660=1,5343  
18,4650-16,4660=1,9993  
19,4400-16,4660=2,9743  
20,7900-16,4660=4,3243  
22,5230-16,4660=6,0573  
23,1810-16,4660=6,7153  
23,7710-16,4660=7,3053  
24,4660-16,4660=8,0003

0,3183+1,1043+1,3043+1,5343+1,9993+2,9743+4,3243+6,0573+6,7153+7,3053+8,0003=41,6370

da cui: 41,6370 : 11 = **scarto medio aritmetico 3,7852%**

4) si calcola la soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi:

16,4660% + 3,7852% = 20,2509% (**prima soglia**)

5) la soglia calcolata al precedente punto 4 (prima soglia) viene decrementata del valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi come calcolata al precedente punto 2

**somma ribassi 312,8490%**  
**percentuale di decremento 8x4= 32%**

6) si individua la soglia di anomalia pari al valore di cui al punto 4 (prima soglia) decrementato del valore di cui al punto 5 applicato allo scarto medio aritmetico:

soglia di anomalia = prima soglia – scarto medio aritmetico x percentuale di decremento  
20,2509% - (3,7852x32%) = **Soglia di anomalia = 19,0397%**

Essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque, in applicazione dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020, si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata:

Offerente	Offerta economica	Ribasso corrispondente
SIBERCONSTRUZIONI Srl	€ 48.788,470	30,000%
ROTUNDO ANTONIO Srl	€ 52.099,120	25,250%
RIABITAT LIGURIA Srl	€ 52.177,180	25,138%



IMPRE.CO.M. Srl	€ 52.645,550	24,466%
MB GEOTEAMS Srl	€ 53.129,951	23,771%
A.R.S. Srl	€ 53.541,170	23,181%
S.D. COSTRUZIONI Srl	€ 54.000,000	22,523%
ING&CO Srl Ingegneria e Costruzioni	€ 55.207,640	20,790%
VERZI' COSTRUZIONI Srl	€ 56.148,570	19,440%

Alla luce di quanto sopra il seggio di gara individua quale concorrente che ha praticato la migliore offerta inferiore alla soglia di anomalia come sopra calcolata, l'**Impresa Costruzioni Sirio** di Castaldo Angelo, con sede legale e amministrativa in Casoria (NA) - via Astone Arcangelo n. 26, (Partita IVA: 05174791219), per un importo lavori pari ad € 56.828,120 corrispondente ad un ribasso del 18,465% oltre € 5.776,32 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi € 62.604,44 oltre IVA.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 12.35 e detta disposizioni alla segretaria verbalizzante per il seguito di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

\_\_\_\_\_ F.TO CASANOVA \_\_\_\_\_

I Testi

\_\_\_\_\_ F.TO DANI \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ F.TO COSTA \_\_\_\_\_