



CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

AVVISO DI POST INFORMAZIONE

PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE SALE EX TRIBUNALE DI FINALBORGO PER ANNI TRE CON POSSIBILE RINNOVO PER ULTERIORI TRE ANNI.

CIG: 9472618BA7 ID SINTEL: 162741264

AGGIUDICAZIONE

Amministrazione aggiudicatrice: COMUNE DI FINALE LIGURE – Via Pertica 29 – 17024 Finale Ligure (SV) – C.F.-P.IVA: 00318330099 – tel. 019/689011 – fax 019/680135 sito internet <http://www.comune.finaleligure.sv.it> email: protocollo@comunefinaleligure.it pec: comunefinaleligure@legalmail.it

Responsabile Unico del Procedimento – RUP (ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016): Dott.ssa Isabella Cerisola – Dirigente dell'Area 1 – email: isabella.cerisola@comunefinaleligure.it

Procedura e criterio di aggiudicazione prescelti: procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 sulla piattaforma elettronica della Regione Lombardia "SINTEL", con applicazione della riduzione dei termini di presentazione delle offerte ex artt. 36 comma 9 e 60 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, nonché ex art. 8 comma 1, lett. c) della L.120/2020. L'affidamento avviene sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 del D.Lgs n. 50/2016.

Natura, entità e caratteristiche del servizio: l'appalto ha per oggetto l'affidamento in concessione del servizio di gestione, secondo art. 115 D. Lgs. 42/2004, c. 3 e c.8, delle Sale dell'ex palazzo del Tribunale e dei locali siti al 2° piano del Palazzo da destinarsi ad uso di sede per lo svolgimento di un progetto artistico-culturale-sociale di valorizzazione del bene immobile attraverso un utilizzo degli spazi compatibile con la loro destinazione culturale (art. 106 D. Lgs. 42/2004).

Determinazione a contrarre: determinazione del Dirigente Area 1 n. 1349 del 31.12.2021, successivamente integrata e parzialmente rettificata con determinazione dirigenziale n. 1109 del 24.11.2022.

Importo complessivo a base di gara: Il valore stimato della concessione, ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. 50/2016 è pari ad **€ 438.000,00** (pari al fatturato presunto di mesi 36 più rinnovo di ulteriori mesi 36, tenuto conto del contributo comunale).

L'importo costituito dal contributo comunale, da riconoscere annualmente, a sostegno dell'equilibrio economico finanziario per la gestione delle sale dell'ex Tribunale ammonta ad € 23.000,00, non soggetto ad I.V.A. ai sensi dell'art. 1 del D.P.R. 633/1972 per mancanza del requisito oggettivo di svolgimento di prestazioni di servizio effettuate nell'esercizio di impresa, come da piano economico-finanziario.

L'importo a base d'asta soggetto a ribasso, per i tre anni di affidamento, è quindi pari a complessivi **€ 69.000,00**.



CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

Offerte pervenute tramite la Piattaforma Sintel entro il termine delle ore 12.00 del 29.12.2022

	Numero protocollo informatico Sintel	Operatore economico	Modalità di partecipazione
1	1672284189682	Baba Jaga Arte e Spettacolo A.P.S. 90050090092	Forma singola

Soggetti esclusi a seguito esame documentazione amministrativa: Nessuno

Aggiudicazione: determinazione del Dirigente Area 1 n. 25 del 13.01.2023

Soggetto aggiudicatario: Baba Jaga Arte e Spettacolo A.P.S. con sede legale in Finale Ligure – 17024 Piazza Aycardi n. 9 - P.IVA 01636130096 – C.F. 90050090092

Offerta aggiudicatario: l'offerta ha ottenuto un punteggio totale di 89,39 punti, di cui 79,39 punti attribuiti per l'offerta tecnica e 10 punti per l'offerta economica pari ad € 68.310,00, corrispondente ad un ribasso dell'1%.

Organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Liguria – via dei Mille n. 9 – 16147 Genova.

Finale Ligure, 20 gennaio 2023

F.to Il Dirigente Area 4
(Ing. Salvatore Curatolo)