



**CITTA' DI FINALE LIGURE**  
*Provincia di Savona*  
*Via Pertica n. 29*  
**Area 4 – Ufficio Appalti Espropri Amministrativo Il.pp.**

**AVVISO DI POST- INFORMAZIONE**

**PROCEDURA NEGOZIATA, ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI RESTAURO AMBIENTALE SOSTENIBILE DEL PARCO URBANO DEL PROMONTORIO DI VARIGOTTI CUP: C54H21000030002 CIG: 9408760260ID SINTEL: 161303080**

**AGGIUDICAZIONE**

**Amministrazione aggiudicatrice:** COMUNE DI FINALE LIGURE – Via Pertica 29 – 17024 Finale Ligure (SV) – C.F.-P.IVA: 00318330099 – tel. 019/689011 – fax 019/680135 sito internet <http://www.comune.finaleligure.sv.it> email: [protocollo@comunefinaleligure.it](mailto:protocollo@comunefinaleligure.it)  
PEC: [comunefinaleligure@legalmail.it](mailto:comunefinaleligure@legalmail.it)

**Responsabile Unico del Procedimento (RUP)** per la realizzazione dei lavori (ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016): dott.ssa Sara Maglio – Area 4 – Ufficio Tecnico del Comune di Finale Ligure – telefono 019-6890215 – e-mail: [sara.maglio@comunefinaleligure.it](mailto:sara.maglio@comunefinaleligure.it).

**Procedura e criterio di aggiudicazione prescelti:** ricorrendo la fattispecie di cui all'art. 1, comma 2) lett. b) della Legge 120/2020 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori attraverso una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs 50/2016 con invito rivolto ad almeno 5 operatori economici desunti dall'Elenco permanente degli operatori economici – approvato nella sua prima istituzione e contestuale primo aggiornamento con Determinazione Dirigenziale N. 744/195 del 21.07.2022 - secondo le regole individuate nel disciplinare d'iscrizione e di utilizzo approvato con Determinazione Dirigenziale N. 1336 del 31.12.2021;  
Il criterio di aggiudicazione prescelto, stante i disposti dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è quello del prezzo più basso inferiore a quello stimato da determinarsi mediante ribasso unico sui prezzi in elenco;

**Natura, entità e caratteristiche del servizio:** l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori relativi al *Restauro Ambientale Sostenibile del Parco Urbano del Promontorio di Varigotti* .

L'appalto comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro, completamente compiuto secondo le condizioni stabilite dal presente documento, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste in perizia

Nella fattispecie, le attività previste sono le seguenti:

- Pulizia dell'area;
- Nuova recinzione e cancello di accesso all'area;
- Nuovi tratti di recinzioni e staccionate;
- Ripristino dei muri a secco e dell'uliveto;
- Ripristino dei sentieri di accesso ed interni all'area;
- Realizzazione del giardino botanico;
- Realizzazione del rettilario;
- Realizzazione stagni artificiali per gli anfibi;
- Realizzazione centro visite;
- Impianto di illuminazione e videosorveglianza;
- Impianti idrici.

**Determinazione a contrarre:** determinazione del Dirigente Area 4 n. 947/711 del 29/10/2022.

**Importo complessivo a base di gara:** L'importo complessivo dei lavori ammonta ad € **189.915,83**

oltre IVA di cui € 172.177,16 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 17.738,67 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

**Avviso ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge n. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 "Semplificazioni"**: pubblicato in data 09/11/2022

**Elenco ditte invitate alla procedura negoziata su Sintel n. 161303080 in data 09/11/2022 con scadenza 24/11/2022:**

| Operatore economico |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                   | DAPAM Srl - Via Ponte d'Uscio 2/c - 25042 Borno (BS)                                    |
| 2                   | QUADRISERVICE di Vasapolli Massimo - Via Palmaria 2 - 18016 San Bartolomeo al Mare (IM) |
| 3                   | MASSUCCO Costruzioni Srl - Via Genova 122 – 12100 Cuneo (CN)                            |
| 4                   | L'EDILBIT Srl - Via della Torrazza 28R – 16157 Genova (GE)                              |
| 5                   | AZIENDA ROVEA MARCO - Via Vignasse 73 – 18017 San Bartolomeo al Mare (IM)               |
| 6                   | ROTUNDO ANTONIO Srl - Via della Cooperazione 55/2B – 16016 Cogoleto (GE)                |
| 7                   | AGRIGARDEN Srl - Corso Vittorio Emanuele II 92 – 10121 Torino (TO)                      |
| 8                   | ECOGRID Srl - Via Camillo Olivetti – 17052 Borghetto Santo Spirito (SV)                 |
| 9                   | NATURA TREE Srl - Piazza Italia 1 – 17025 Loano (SV)                                    |
| 10                  | ING.INS.INT. SRL - Via Archimede 10 – 00197- Roma                                       |

**Offerte pervenute tramite la Piattaforma Sintel entro il termine delle ore 12.00 del 24/11/2022 fissato dalla lettera-invito:**

|   | Numero protocollo informatico Sintel | Operatore economico                   | Modalità di partecipazione       |
|---|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 1 | 1669278293735                        | ROTUNDO ANTONIO S.R.L.<br>02437720994 | Forma singola                    |
| 2 | 1669281510845                        | ECOGRID S.R.L.<br>01301870091         | RTI Ecogrid Srl-<br>Ecoedile Srl |

**Soggetti esclusi a seguito esame documentazione amministrativa:** Nessuno

**Aggiudicazione:** determinazione del Dirigente Area 4 n. 1184/306 del 06/12/2022

**Soggetto aggiudicatario:** costituendo R.T.I. tra Ecogrid S.r.l. con sede legale in Via Camillo Olivetti 39R – 17025 Borghetto santo Spirito (Partita I.V.A 01301870091) ed Ecoedile S.r.l. con sede legale in Via Mazzini 34/1 – 17020 Magliolo (Partita I.V.A. 01091130094)

**Offerta aggiudicatario:** importo lavori pari ad € 150.155,70 corrispondente ad un ribasso del 12,79%, oltre € 17.738,67 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi € 167.894,37

**Organo competente per le procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Liguria – via dei Mille n. 9 – 16147 Genova.

Finale Ligure, 3 gennaio 2023

F.TO Il TPO dell'Area 4 – Servizio Appalti  
(Dott.ssa Francesca COSTA)