



# CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme  
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

**PROCEDURA NEGOZIATA, ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL,  
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA DANTE – 1°  
LOTTO. CUP: C57H23002090004 - CIG: B0546ED35E  
ID SINTEL: 179508458**

VERBALE n.1 - seduta telematica pubblica del 04/03/2024

PREMESSO che:

- con determinazione a contrarre n. 126/22 in data 12.02.2024 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento, e si è stabilito che:

- il contratto d'appalto è relativo alla sola esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto;
- stante l'importo dei lavori, ricorre la fattispecie di cui all'art. 50, c. 1) lett. c) del Dlgs.36/23 e, pertanto, si procederà all'esperimento di una procedura negoziata senza bando, con invito ad almeno 5 operatori desunti dall'elenco permanente degli operatori economici – approvato nella sua prima istituzione e contestuale primo aggiornamento con determinazione dirigenziale n. 744/195 del 21.07.2022, da ultimo aggiornato con determinazione dirigenziale n.1245/343 del 29.11.2023 - secondo le regole individuate nel disciplinare d'iscrizione e di utilizzo approvato con Determinazione Dirigenziale N. 1336 del 31.12.2021, regole che garantiscono l'applicazione del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023;
- stante i disposti dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs 36/2023 l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello stimato da determinarsi mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- il contratto d'appalto verrà stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 5 comma1 lett. a) dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;
- la procedura prevista per l'affidamento degli interventi in oggetto sarà svolta nel rispetto dei principi in tema di procedure di affidamento e di esecuzione del contratto desumibili dal D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dalle regole del Sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement "SINTEL" della Regione Lombardia accessibile all'indirizzo [www.aria.regione.lombardia.it](http://www.aria.regione.lombardia.it);
- l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità dettagliatamente indicate nello Schema di contratto/Capitolato speciale d'appalto;
- l'aggiudicazione al concorrente che avrà praticato le condizioni più favorevoli a conclusione della procedura negoziata con gli operatori economici individuati, avverrà previa adozione di apposita determinazione dirigenziale;
- ai sensi dell'Art.18 comma 1 del Dlgs.36/23, il contratto di appalto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata, individuate in applicazione del disciplinare d'iscrizione e di utilizzo di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1336 del 31.12.2021, è conservato agli atti d'ufficio in forma riservata, in ottemperanza a quanto indicato dall'art. 35, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

- con la medesima determinazione dirigenziale n. 126/22 in data 12.02.2024 sono stati altresì approvati lo schema di lettera invito ed i relativi allegati per l'affidamento dei lavori in oggetto;



# CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme  
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

- in data 14.02.2024 è stata avviata procedura negoziata ID n. 179508458 mediante la piattaforma di e-procurement SINTEL con invito a presentare offerta alle sotto elencate ditte:

Operatore economico	
1	IMPRESA COSTRUZIONI APPALTI MARITTIMI I.C.A.M. S.R.L. P.IVA 00326430105 con sede legale in Genova
2	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL P. IVA 01487810531 con sede legale in Follonica (GR)
3	DAPAM SRL P.IVA 01760180982 con sede legale in Borno (BS)
4	FERRETTI SRL P.IVA 01838640991 con sede legale in Genova
5	SERVIZI E COSTRUZIONI SRL P.IVA 01174970093 con sede legale in Altare (SV)
6	L'EDILBIT S.R.L. P.IVA 03049540101 con sede legale in Genova
7	CPC S.R.L. P.IVA 03425520107 con sede legale in Genova
8	MADONNA COSTRUZIONI SRL P.IVA 04876840655 con sede legale in Roscigno (SA)
9	GODINO SCAVI S.R.L. P.IVA 08368500016 con sede legale in Bricherasio (TO)
10	ZANOTTO MARCO SRL P.IVA 01651500082 con sede legale in Sanremo (IM)
11	PREVE COSTRUZIONI SPA P.IVA 00185120045 con sede legale in Roccavione (CN)
12	MANUTENZIONE E COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA 02548610993 con sede legale in Genova
13	S.A.I.S.E.F. SPA P.IVA 00180940041 con sede legale in Mondovì (CN)
14	ASFALTI SAVIGLIANO S.R.L. P.IVA 00581570041 con sede legale in Savigliano (CN)
15	ROTUNDO ANTONIO S.R.L. P.IVA 02437720994 con sede legale in Cogoleto (GE)
16	FOGNINI COSTRUZIONI SRL P.IVA 00345560080 con sede legale in Ventimiglia (IM)



# CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme  
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

Vista la nota inviata tramite mail in data 15.02.2024 con la quale la ditta Godino Scavi srl ha declinato l'invito ricevuto per le commesse acquisite che non consentirebbero, in caso di eventuale aggiudicazione, di svolgere i lavori in tempi ragionevoli.

Vista la comunicazioni pervenuta mediante piattaforma Sintel in data 29.02.2024 con la quale la ditta DAPAM SRL ha dichiarato di non poter dare seguito all'invito ricevuto per impegni già precedentemente assunti.

Verificato che nei termini fissati per la presentazione delle offerte - ore 13.00 del 01.03.2024 sono pervenute n. 7 (sette) istanze.

Quanto sopra premesso, oggi lunedì 04 marzo 2024 alle ore 09.00, presso gli uffici dell'Area 4 del Palazzo Comunale in Via Pertica n. 29, in seduta pubblica, si è costituito il seggio di gara così composto:

- Dott.ssa Jolanda Marini – - Funzionario Amministrativo Area 4 e Responsabile della fase di affidamento - Presidente, che assume le funzioni di segretario verbalizzante
- Dott.ssa Francesca Marchesi Basadonne Istruttore Amministrativo Area 4 -Teste
- Dott.ssa Fernanda Lanteri Istruttore Amministrativo Area 4 -Teste

Il seggio di gara procede all'attivazione sulla piattaforma Sintel della seduta telematica pubblica. Si prende atto che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, ne risultano validamente pervenute sulla piattaforma Sintel n.7 (sette) e precisamente:

	Numero protocollo informatico Sintel	Operatore economico	Modalità di partecipazione
1	1709118549731	ROTUNDO ANTONIO S.R.L. 02437720994	Forma singola
2	1709204720164	Servizi e Costruzioni Srl 01174970093	Forma singola
3	1709220266232	PREVE COSTRUZIONI SPA 00185120045	Forma singola
4	1709222101497	MADONNA COSTRUZIONI SRL 04876840655	Forma singola
5	1709225988986	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL 01487810531	Forma singola
6	1709279306830	Manutenzione e Costruzioni S.r.l. 02548610993	Manutenzione e Costruzioni S.r.l. / Impresa Costruzioni Appalti Marittimi I.C.A.M. s.r.l. (Raggruppamento temporaneo di imprese)
7	1709291763464	S.A.I.S.E.F. SPA 00180940041	Forma singola

Via Pertica 29 – Tel 019-689.011 - Codice Fiscale e Partita Iva 00318330099

[www.comune.finaleligure.sv.it](http://www.comune.finaleligure.sv.it) - pec: [comunefinaleligure@legalmail.it](mailto:comunefinaleligure@legalmail.it) – email: [protocollo@comunefinaleligure.it](mailto:protocollo@comunefinaleligure.it)



# CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme  
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

Il seggio di gara procede all'apertura ed alla verifica del contenuto delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, con le risultanze di seguito riportate:

- a) la ditta BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL non ha compilato nella sua interezza il DGUE in quanto risulta incompleta la parte III sezione C punto: "Informazioni su altre Cause di esclusione automatica (art. 94, comma 5, del Codice)" nel quale non è stata data risposta ai paragrafi a) e b).

Inoltre al paragrafo d) " liquidazione, fallimento e concordato, fermo restando quanto previsto dall'art. 95 del decreto legislativo n. 14 del 2019, dall'art. 186-bis, comma 5, del R.D. n. 267 del 1942 e dall'art. 124 del presente codice" non è stato risposto ai sottoparagrafi d.5, d.6 e d.7

- b) la ditta MADONNA COSTRUZIONI SRL non ha compilato nella sua interezza il DGUE in quanto risulta incompleta la parte III sezione C al paragrafo d) " liquidazione, fallimento e concordato, fermo restando quanto previsto dall'art. 95 del decreto legislativo n. 14 del 2019, dall'art. 186-bis, comma 5, del R.D. n. 267 del 1942 e dall'art. 124 del presente codice:" (pag. 12) non è stato risposto ai sottoparagrafi d.5, d.6 e d.7.

- c) la ditta ROTUNDO ANTONIO SRL non ha compilato nella sua interezza il DGUE in quanto risulta incompleta la parte III sezione C al paragrafo d) " liquidazione, fallimento e concordato, fermo restando quanto previsto dall'art. 95 del decreto legislativo n. 14 del 2019, dall'art. 186-bis, comma 5, del R.D. n. 267 del 1942 e dall'art. 124 del presente codice:" (pag. 12) non è stato risposto ai sottoparagrafi d.5, d.6 e d.7.

- d) la ditta S.A.I.S.E.F. SPA non ha compilato nella sua interezza il DGUE in quanto risulta incompleta la parte III sezione C al paragrafo d) " liquidazione, fallimento e concordato, fermo restando quanto previsto dall'art. 95 del decreto legislativo n. 14 del 2019, dall'art. 186-bis, comma 5, del R.D. n. 267 del 1942 e dall'art. 124 del presente codice:" (pag. 12) non è stato risposto ai sottoparagrafi d.5, d.6 e d.7

La documentazione amministrativa prodotta dagli altri concorrenti:

1. Servizi e Costruzioni Srl
2. PREVE COSTRUZIONI SPA
3. Manutenzione e Costruzioni S.r.l. / Impresa Costruzioni Appalti Marittimi I.C.A.M. s.r.l. (costituendo Raggruppamento temporaneo di imprese)

appare completa, regolare e conforme alle disposizioni della lettera invito ed alle disposizioni vigenti.

Il seggio di gara ritiene dunque di attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs 36/2023, nei confronti del concorrenti BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL, MADONNA COSTRUZIONI SRL, ROTUNDO ANTONIO SRL, S.A.I.S.E.F. SPA, con termine fissato entro le ore 10.00 del 06.03.2024, potendosi ricondurre le circostanze sopra evidenziate nell'ambito delle carenze di elementi formali della domanda ovvero della mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale della documentazione allegata alla domanda di partecipazione.

Alle ore 13.15 il presidente sospende la seduta di gara, dando atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell'archivio informatico della piattaforma Sintel, protetti da idonee credenziali e password di accesso riservato al sistema.



# CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme  
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

Procede con l'invio di comunicazione mediante pec ai concorrenti interessati dell'attivazione del soccorso istruttorio per l'integrazione/regolarizzazione della documentazione prodotta, specificando che con successiva comunicazione verrà data notizia circa la data e l'ora della seduta pubblica telematica relativa alla valutazione dell'esito del soccorso istruttorio ed eventuali ammissioni/esclusioni, nonché all'apertura delle buste economiche dei concorrenti ammessi alla successiva fase.

Letto, approvato e sottoscritto

F.TO Il Presidente

F.TO I Testi