Allegato A alla Deliberazione di G.M. - determinazione contributo di costruzione												
					A	B	C	D	E	F	G	H
	sigla	voce	%	form. o rifer.	residenziale	turistico	turistico convenz.	comm. - direz.	indus/art.	park. - depositi	servizi	servizi turistici
1	TR	tariffa di riferimento		-	€ 176,01	€ 167,21	€ 132,01	€ 246,41	€ 70,40	€ 70,40	€ 132,01	€ 66,00
2	A	quota costo di costruzione		-	€ 57,20	€ 57,20	€ 57,20	€ 57,20	€ -	€ -	€ -	€ -
3	B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR-A	€ 118,81	€ 110,01	€ 74,80	€ 189,21	€ 70,40	€ 70,40	€ 132,01	€ 66,00
	IE%	% opere di interesse esclusivo		65%	65,00%	65,00%	100,00%	75,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
4	B1	quota interesse esclusivo dell'operatore		B-IE%	€ 77,22	€ 74,80	€ 74,80	€ 141,91	€ 70,40	€ 70,40	€ 132,01	€ 66,00
5	B2	quota di interesse generale		B-B1	€ 41,58	€ 27,50	€ -	€ 47,30	€ -	€ -	€ -	€ -
	C	**eventuali riduzioni**										
6	C1	mancato aggravio carico insediativo	0	B2	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
7	C2	incentivo comunale per l'industria	50%	B	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 35,20	€ -	€ -	€ -
8	C3.0	incentivo comunale per il turismo convenzionato	50%	B	€ -	€ -	€ 37,40	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
9	C3.1	incentivo comunale per funz. Residenz.le	0%	B	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
10	C3.2.1	incent. Com.le le fun. Turist. - alberg.	30%	B	€ -	€ 33,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
11	C3.2.2	incent. Com.le per funnz. Turist. altre tipologie ex L.R. 2/2008 e s.m. e i.	30%	B	€ -	€ 33,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
12	C3.3	incent. Com.le per parcheggi-depositi	30%	B	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 21,12	€ -	€ -
13	C4	incentivo comunale per servizi e comm./dir.	30%	B	€ -	€ -	€ -	€ 56,76	€ -	€ -	€ 39,60	€ -
14	C5.1	riuso aree dismesse strategiche (>10 H)	0%	B		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
15	C5.2	riuso aree dismesse altre	0%	B	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	D	**eventuali incrementi**										
16	D1	caratteristiche tipologiche superiori	20%	A	€ 11,44	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
17	D2.1.1	intervento in area urbanizzata PUO - P.di C.C. zona residenziale "ACR"	50%	B	€ 59,40	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
18	D2.1.2	intervento in area urbanizzata PUO - P.di C.C. zona residenziale "ACR -AR"	50%	B	€ 59,40	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
19	D2.1.3	intervento in area urbanizzata PUO - P.di C.C. zona residenziale "AR -DT"	50%	B	€ 59,40	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
20	D2.2	intervento in area urbanizzata PUO - P.di C.C. zona turistica	50%	B	€ -	€ 55,00	€ 37,40	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 33,00
21	D2.3	intervento in area urbanizzata PUO - P.di C.C. zona funzione industriale - artigianale	50%	B	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 35,20	€ -	€ -	€ -
22	D2.4	intervento in area urbanizzata SUA servizi	50%	B	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 66,00	€ -
	TUB	tariffa urbanistica base		B+C+D								
	K	fattore relativo alla classe del comune	100%	TUB+A								
	TOT	totale oneri di concessione		K(TUB+A)								
	K	**risistemazione e riqualificazione**										
	K1	risistemazione dei luoghi			0	0	0	0	(*)	0	0	0
	K2	riqualificazione paesistica o ambientale			(*)	(*)	(*)	(*)	(*)	(*)	(*)	(*)
	TG	totale generale		TOT+E								
	NS	di cui non scomputabile		K+A								
	S	di cui comunque scomputabile		B1*K+E								
	SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2*K								
	determinazione oneri di concessione edilizia per ristrutturazione edilizia (quote applicabili rispetto alla nuova costruzione escluse A. E. U.)											
23	RIS. % 1	ristrutturazione leggera L.R. 25/93	40%		€ 70,40	€ 66,88	€ 52,80	€ 98,56	€ 28,16	€ -	€ -	€ 26,40
				TOT*K	-	€ 53,68	€ 37,84	€ 75,86	€ 14,08	€ -	€ -	€ 13,20
24	RIS. % 2	parcheggi e servizi	60%	TOT*K	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 42,24	€ 79,20	€ -
25	RIS. % 3	ristrutturazione	60%		€ 105,61	€ 100,32	€ 79,20	€ 147,85	€ 42,24	€ 42,24	€ 79,20	€ 39,60
				TOT*K	€ -	€ 80,52	€ 56,76	€ 113,79	€ 21,12	€ 29,57	€ 39,60	€ 19,80
	determinazione degli oneri di concessione per sistemazioni esterne (Quote applicabili alla nuova costruzione)											
26	EST. % 1	campeggio - parco vacanze	50%	B1	€							33,00
27	EST. % 2	stabilimento balneare di nuovo impianto	40%	B1	€							26,40
28	EST. % 3	centri di interscambio - zone "Dt"	5%	B1	€							3,52
29	EST. % 4	parchi a tema - imp. Sportivi	3%	B1	€							3,96
30	EST. % 5	parcheggi privati all'aperto	40%	B1	€							28,16
31	EST. % 6	servizi turistici aree esterne	20%	B1	€							13,20
Conv Euro		**L. 1.936,27**										

Indice ISTAT		**1,704**										
		aggiornamento dal 28/12/95 al 28/02/2023										