



REGIONE LIGURIA

DIPARTIMENTO TERRITORIO,
AMBIENTE, INFRASTRUTTURE E
TRASPORTI

VICE DIREZIONE GENERALE AMBIENTE

**Settore
Assetto del Territorio**

Genova, 6-3-2020

Prot. n. PG/2020/92922
Allegati:
Risposta alla nota:
Class: 2020/G13.12.7/9

[Trasmessa a mezzo PEC]

Comune di Finale Ligure
Sportello Unico Imprese

Oggetto: Parere ex art.89 DPR 380/2001 su variante al PUC del Comune di Finale Ligure per la realizzazione di un agricompleggio in Via Manie.

e p.c.
Regione Liguria
- Settore Urbanistica
- Settore Pianificazione Territoriale e VAS
SEDE

Con riferimento alla richiesta di parere ex art.89 DPR 380/2001 relativo alla variante urbanistica in oggetto, di cui alla Vs. nota prot. n. 4934 del 12/02/2020 (prot. RL n. PG/2020/64052 del 19/02/2020), si comunica quanto di seguito indicato.

Si precisa che il parere in oggetto è rilasciato esclusivamente ai fini della verifica preliminare in merito alla compatibilità delle previsioni con le condizioni geomorfologiche del territorio, che si sostanzia in riferimento ai vincoli dettati dalla pianificazione di bacino ed al comportamento dei terreni in prospettiva sismica, e non riguarda quindi specifici aspetti di carattere progettuale e strutturale, la cui successiva valutazione da parte dei soggetti competenti ai sensi di legge non è da intendersi in alcun modo sostituita dal presente parere.

Ciò premesso, si rileva in primo luogo che l'areale oggetto della variante urbanistica in questione non interessa aree a significativa pericolosità idraulica o geomorfologica individuate dal vigente Piano di Bacino Noli, entro cui la variante ricade interamente.

In particolare, sotto il profilo geomorfologico, l'area in oggetto insiste su versante agricolo terrazzato a media acclività prospiciente la linea di costa e risulta classificata a suscettività al dissesto media Pg2.

Relativamente agli aspetti di natura idraulica, dall'analisi delle cartografie regionali di riferimento, non si rilevano inoltre interferenze dirette con corsi d'acqua del reticolo idrografico regionale.

La relazione geologica trasmessa a supporto della variante urbanistica in oggetto, ancorché riferita ad una semplice compatibilità geologica a livello generale delle previsioni, conferma l'assenza di sostanziali criticità sotto in profilo idrogeologico per l'areale in questione.

Relativamente agli aspetti pianificatori di carattere sismico di competenza dello scrivente Settore non si rilevano inoltre particolari elementi di criticità sulla base del quadro geologico d'insieme fornito dalla relazione di compatibilità geologica trasmessa, tenuto anche conto del fatto che la variante urbanistica in esame risulta espressamente finalizzata all'attuazione di interventi abbastanza limitati, quantomeno in termini edificatori.

Restano comunque ferme le necessarie verifiche ed approfondimenti in sede progettuale in conformità alle vigenti NTC 2018, che prevedono la progettazione delle azioni sismiche definite a livello puntuale, la cui valutazione esula tuttavia dal presente parere.

Si richiama, in ogni caso, la necessità del pieno rispetto, in sede attuativa, di tutte le raccomandazioni e prescrizioni tecniche contenute nella relazione di compatibilità geologica trasmessa a supporto della variante.

In conclusione, alla luce di quanto sopra sinteticamente esposto, ferme restando le necessarie verifiche ed approfondimenti in sede progettuale, non si rilevano a livello pianificatorio elementi ostativi alla variante urbanistica in oggetto per gli aspetti di competenza ai sensi dell'art.89 del DPR 380/2001.

Si specifica infine che il presente parere non esonera il Comune di Finale Ligure dall'acquisizione di pareri, nulla-osta, autorizzazioni, concessioni o atti di assenso comunque denominati, di competenza di altri Uffici o di altre amministrazioni.

Rimanendo a disposizione per ogni eventuale chiarimento, con l'occasione si porgono distinti saluti.

REG. UE N. 2016/679
(GDPR)