



COMUNE DI FINALE LIGURE

GIUNTA COMUNALE

DIRIGENZA AREA 4

OGGETTO: Pratica 8561bis - Progetto in variante al PUC per ampliamento di volumetria presso lo stabilimento balneare denominato "Bagni Finalpia"

PARERE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE	PARERE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO
<p>i sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, in ordine di regolarità tecnica si esprime</p> <hr/> <hr/> <hr/> <p>Finale Ligure, _____</p> <p style="text-align: center;">IL DIRIGENTE DEL SETTORE</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p>Visto: IL SINDACO/L'ASSESSORE</p>	<p>Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, in ordine di regolarità contabile si esprime parere</p> <hr/> <hr/> <hr/> <p>Finale Ligure, _____</p> <p style="text-align: center;">IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p>Visto: L'ASSESSORE</p>
ALLA GIUNTA COMUNALE	
PROPOSTA N. 244 del 22/08/2019	
Seduta del _____	
Provvedimento della G.C.: _____	
REG. GEN. N. _____ del _____	
Immediatamente eseguibile SI NO	
Finale Ligure, _____	IL SEGRETARIO GENERALE

Spett. GIUNTA COMUNALE
SEDE

E' pervenuto a questo Ufficio progetto, in variante al PUC, per l'ampliamento dei volumi presso i Bagni Finalpia, consistenti nell'ampliamento di volumetria del 43% contro il 20% previsto dalla norma.

L'ampliamento si pone l'obiettivo di "chiudere" integralmente lo spazio oggi coperto dalla soprastante passeggiata.

In sede di revisione del PUC sarebbe auspicabile estendere la possibilità di ampliamento anche agli altri stabilimenti balneari posti sotto la passeggiata di Pia.

In ordine alla pubblica utilità il progetto si avvale dell'art. 10 della L.R. 10/2012, trattandosi di attività produttiva.

Si demanda a codesta rispettabile Giunta Comunale l'atto di indirizzo per il prosieguo della variante, evidenziando che a seguito delle risultanze della sentenza del TAR Liguria – Sez. I n. 590 del 03/07/2019 Reg. Ric. 00686/2018 è stata richiesta l'attivazione della verifica di assoggettabilità a VAS (ex art. 13 L.R. 32/2012 ss.mm.ii) e l'eventuale sottoposizione al Consiglio Comunale potrà avvenire alla conclusione di tale procedura.

L'Ufficio rimane a disposizione per eventuali chiarimenti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Dario Scotto)