

COMUNE DI FINALE LIGURE

**NORME TECNICHE PER GLI INTERVENTI SULLE
FACCIAE DIPINTE DEL COMUNE DI FINALE LIGURE.
AMBITO DI FINALE MARINA**



SCHEDE GUIDA PER INTERVENTI

DATA

IL TECNICO

PROGETTISTA

ARCH. A. GERINI

**GRUPPO DI
PROGETTAZIONE**

GEOM. K. CARDONI

**RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

ING. G. PONTE

**IL RESP.
PROCED**

FACCIADE DI CATEGORIA “A”

Comune di Finale Ligure
Interventi su facciate nell'ambito di Finale Marina

Edificio n.

identificazione della facciata

via _____ civico n° _____ Ambito linee guida _____

composizione della
facciata

stato generale

esposizione

dati dimensionali

altezza fuori terra (filo gronda)

estensione facciata (lunghezza)

superficie complessiva (v.p.p.): mq.

con rivestimento lapideo: mq.

con intonaco mq.

altri materiali mq.

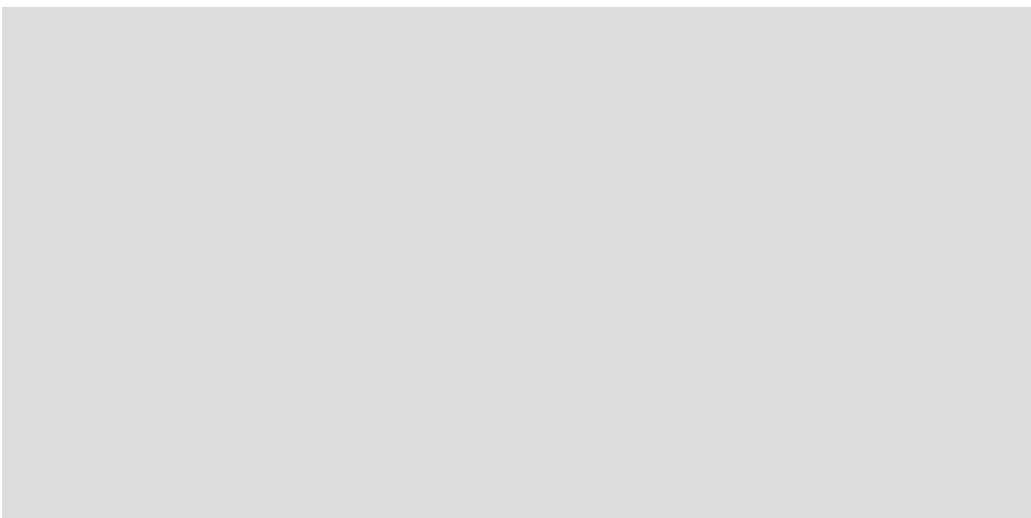
superficie pittorica mq.

Presenza di superfici decorate

Presenza di impianti di rete esterni

Servitù utenze

omogeneità del
microambito(art. XX delle linee guida)



Comune di Finale Ligure
Interventi su facciate nell'ambito di Finale Marina

Edificio n.

acquisizione dello stato della facciata

via _____ civico n° _____ Ambito linee guida

Interventi precedenti sulla facciata

Anno	Relativo a	Descrizione dell'intervento	Pratica edilizia n.
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Elaborati di analisi della facciata

Analisi stratigrafica art. x delle Linee guida	<input type="text"/> Si <input type="text"/> No	Allegato n.	<input type="text"/>
Ricerca storica art. x delle Linee guida	<input type="text"/>	Allegato n.	<input type="text"/>
Mappatura materiali art. x delle Linee guida	<input type="text"/>	Allegato n.	<input type="text"/>
Mappatura degrado art. x delle Linee guida	<input type="text"/>	Allegato n.	<input type="text"/>

RILIEVI

Campioni di intonaco analizzati N. art. x delle Linee guida	<input type="text"/>	Punti di prelievo campioni di intonaco	Allegato n.	<input type="text"/>
Campioni di pigmento rilevati N. art. x delle Linee guida	<input type="text"/>	Punti di prelievo campioni di pigmento	Allegato n.	<input type="text"/>
Fotografie N. art. x delle Linee guida	<input type="text"/>	Punti di presa foto	Allegato n.	<input type="text"/>
Metodo di rilievo della facciata art. x delle Linee guida	<input type="text"/>			
Allegato n.	<input type="text"/>			
Metodo di rilievo della decorazione art. x delle Linee guida	<input type="text"/>			
Allegato n.	<input type="text"/>			

Comune di Finale Ligure
Interventi su facciate nell'ambito di Finale Marina

Edificio n.

Analisi della facciata

via

civico n°

Ambito

linee guida

ELEMENTI PRINCIPALI DELLA FACCIATA

	materiale	finitura	degrado prevalente
zoccolo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
basamento	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
cornicione/sottogronda	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
altre parti <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
elevazione	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Elementi accessori

	presenza	materiale	stato di conservazione
portali	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
lattoneria	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Piano terra

Destinazione d'uso	<input type="text"/>
Alterazione della scansione della facciata	<input type="text"/>
Rifacimento parziale della parte basamentale	<input type="text"/>
Presenza di impianti ad uso del piano terra	<input type="text"/>
Elementi accessori quali bacheche, insegne etc	<input type="text"/>

Elementi estranei alla facciata

	presenza	stato di consistenza	interferenze o alterazione della facciata
impianti aerei	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
fori e griglie di areazione	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
altri elementi estranei	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Comune di Finale Ligure
Interventi su facciate nell'ambito di Finale Marina

Edificio n.

Analisi della facciata

via _____ civico n° _____ Ambito linee guida _____

ANALISI MATERIALE

	materiale	adesione al supporto *	coesione del materiale	degrado prevalente	epoca realizzazione
fondo					
basamento					
zoccolo					
finitura superficiale					

Altri strati individuati

altri strati individuati					
--------------------------	--	--	--	--	--

* Con "adesione al supporto" si intende l'aderenza allo strato sottostante. Esempio, muro per l'intonaco, intonaco per la tinteggiatura

L'esatta composizione dei materiali sarà determinata a seguito delle analisi chimico fisiche sui campioni prelevati

CROMIA PREVALENTI da Progetto colore

	NCS	RAL	sup.pittorica	Col	Sf
fondo					
basamento					
zoccolo					

Altro

altro					
-------	--	--	--	--	--

Col= rilievo colore con colorimetro
Sf= Rilievo colore con spettrofotometro

DESCRIZIONE SOMMARIA DELLO STATO DI CONSERVAZIONE DELLA FACCIATA SECONDO LE Normal 1/88

.....

.....

.....

Consuntivo dei lavori svolti

via _____ civico n° _____ Ambito linee guida _____

**DESCRIZIONE
DELL'INTERVENTO:**

DETTAGLI DELL'INTERVENTO:

Intervento suddiviso per parti di facciata	Fasi di esecuzione secondo le linee guida	Indicazioni sulla tipologia di prodotti utilizzati
Elevazione	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	
	<input type="text"/>	
	<input type="text"/>	
Piano terra	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	
	<input type="text"/>	

Impianti

ELABORATI

- Documentazione fotografica
- Piano di manutenzione
- Schede tecniche dei prodotti utilizzati