

Spett. COMUNE DI FINALE LIGURE
S.U.A.P.

**OGGETTO: REALIZZAZIONE N°2 UNITA' CASA VACANZE "VISTA MARE"
VIA DEGLI ULIVI 45 VARIGOTTI – F.29 MAPP.558 IN ATTUAZIONE CREDITO
EDILIZIO - CONVENZIONE URBANISTICA DEL 28.01.2015**

PRATICA N°8309

ULTERIORE MODIFICA OGGETTO

**REALIZZAZIONE N°2 APPARTAMENTI R.T.A. - DEPENDANCE HOTEL
HOLIDAY VIA DEGLI ULIVI 45 VARIGOTTI – F.29 MAPP.558 IN ATTUAZIONE
CREDITO EDILIZIO - CONVENZIONE URBANISTICA DEL 28.01.2015**

Il Sottoscritto Dott. Ing. Giovanni MURAGLIA, in qualità di Progettista delle opere in oggetto,

a seguito ULTERIORI approfondimenti progettuali di natura tecnica ed urbanistica, nonché di accoglienza turistica, che ha portato ad attribuire alle due previste unità la qualifica di APPARTAMENTO RTA, dotate pertanto di punto cottura,

Precisando che il numero di Posti letto in R.T.A. previsti (5 attuali più 2 nuovi = n°7) sono inferiori alla percentuale massima da L. (40%) rispetto al totale dei posti letto dell'intera struttura ricettiva (n°39) (il tutto non considerando i posti letto aggiuntivi)

ad ULTERIORE integrazione e modifica della pratica in oggetto, anzitutto si prega

CHIEDERE

Che l'istanza presentata in data 26.02.2019 venga confermata nel suo complesso e natura edilizia architettonica, ma ne venga **ulteriormente modificato l'oggetto**, a parità di destinazione d'uso turistico ricettiva, ma riferendola a **n°2 APPARTAMENTI RTA** quali Dependance dell'attiguo Hotel Holiday, in luogo delle precedentemente previste unità (già Casa Vacanza poi Suites alberghiere), da intendersi sostituite dalle sopra menzionate.

con la presente si prega pertanto

TRASMETTERE

a Codesto Spett. Sportello la documentazione integrativa indicata nel sottostante riportato **ELENCO**, debitamente adeguata al nuovo oggetto, **precisando che alcuni elaborati tecnici risultano di fatto inalterati, in quanto già prevedevano la fruizione del punto cottura, per cui erroneamente erano indicati come Suites alberghiere.**

Distinti saluti.

Finale Ligure, 29.01.2021

Il Progettista



ALLEGATI

- **RELAZIONE INERENTE GLI ELEMENTI IN VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI O ADOTTATI**
- **MOD. CL-1**