Allegato A alla Deliberazione di C.C. n. …….. del ……..- determinazione contributo di costruzione													
					A	B	C	D	E	F	G	H	
	sigla	voce	%	form. o rifer.	residenziale	turistico	turistico convenz.	comm. - direz.	industriale	park. - depositi	servizi	servizi turistici	
1	TR	tariffa di riferimento		-	€ 148,74	€ 141,30	€ 111,55	€ 208,24	€ 59,50	€ 59,50	€ 111,55	€ 55,78	
2	A	quota costo di costruzione		-	€ 48,34	€ 48,34	€ 48,34	€ 48,34	€ -	€ -	€ -	€ -	
3	B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR-A	€ 100,40	€ 92,96	€ 63,21	€ 159,90	€ 59,50	€ 59,50	€ 111,55	€ 55,78	
	IE%	% opere di interesse esclusivo		65%	€ 0,75	€ 0,75	€ 1,00	€ 0,75	€ 1,00	€ 1,00	€ 1,00	€ 1,00	
4	B1	quota interesse esclusivo dell'operatore		B-IE%	€ 65,26	€ 63,21	€ 63,21	€ 119,92	€ 59,50	€ 59,50	€ 111,55	€ 55,78	
5	B2	quota di interesse generale		B-B1	€ 35,14	€ 23,24	€ -	€ 39,97	€ -	€ -	€ -	€ -	
	C	**eventuali riduzioni**											
6	C1	mancato aggravio carico insediativo	0	B2	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
7	C2	incentivo comunale per l'industria	50%	B	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 29,75	€ -	€ -	€ -	
8	C3.0	incentivo comunale per il turismo convenzionato	50%	B	€ -	€ -	€ 31,61	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
9	C3.1	incentivo comunale per funz. Residenz.le	0%	B	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
10	C3.2.1	incent. Com.le le fun. Turist. - alberg.	30%	B	€ -	€ 27,89	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
11	C3.2.2	incent. Com.le per funnz. Turist. altre tipologie ex L.R. 2/2008 e s.m. e i.	30%	B	€ -	€ 27,89	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
12	C3.3	incent. Com.le per parcheggi-depositi	30%	B	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 17,85	€ -	€ -	
13	C4	incentivo comunale per servizi e comm./dir.	30%	B	€ -	€ -	€ -	€ 47,97	€ -	€ -	€ 33,47	€ -	
14	C5.1	riuso aree dismesse strategiche (>10 H)	0%	B		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
15	C5.2	riuso aree dismesse altre	0%	B	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
	D	**eventuali incrementi**											
16	D1	caratteristiche tipologiche superiori	20%	A	€ 9,67	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
17	D2.1.1	intervento in area urbanizzata PUO - P.di C.C. zona residenziale "ACR"	50%	B	€ 50,20	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
18	D2.1.2	intervento in area urbanizzata PUO - P.di C.C. zona residenziale "ACR -AR"	50%	B	€ 50,20	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
19	D2.1.3	intervento in area urbanizzata PUO - P.di C.C. zona residenziale "AR -DT"	50%	B	€ 50,20	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
20	D2.2	intervento in area urbanizzata PUO - P.di C.C. zona turistica	50%	B	€ -	€ 46,48	€ 31,61	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 27,89	
21	D2.3	intervento in area urbanizzata PUO - P.di C.C. zona funzione industriale - artigianale	50%	B	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 29,75	€ -	€ -	€ -	
22	D2.4	intervento in area urbanizzata SUA servizi	50%	B	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 55,78	€ -	
	TUB	tariffa urbanistica base		B+C+D									
	K	fattore relativo alla classe del comune	100%	TUB+A									
	TOT	totale oneri di concessione		K(TUB+A)									
	K	**risistemazione e riqualificazione**											
	K1	risistemazione dei luoghi			0	0	0	0	(*)	0	0	0	
	K2	riqualificazione paesistica o ambientale			(*)	(*)	(*)	(*)	(*)	(*)	(*)	(*)	
	TG	totale generale		TOT+E									
	NS	di cui non scomputabile		K+A									
	S	di cui comunque scomputabile		B1*K+E									
	SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2*K									
	determinazione oneri di concessione edilizia per ristrutturazione ediliuzia (quote applicabili rispetto alla nuova costruzione escluse A. E. U.)												
23	RIS. % 1	ristrutturazione leggera L.R. 25/93	40%	TOT*K	€ 59,50 -	€ 56,52 € 45,37	€ 44,62 € 31,98	€ 83,29 € 64,11	€ 23,80 € 11,90	€ - € -	€ - € -	€ 22,31 € 11,16	
24	RIS. % 2	parcheggi e servizi	60%	TOT*K	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 35,70	€ 66,93	€ -	
25	RIS. % 3	ristrutturazione	60%	TOT*K	€ 89,24 € -	€ 84,78 € 68,05	€ 66,93 € 47,97	€ 124,94 € 96,16	€ 35,70 € 17,85	€ 35,70 € 24,99	€ 66,93 € 33,47	€ 33,47 € 16,73	
	determinazione degli oneri di concessione per sistemazioni esterne (Quote applicabili alla nuova costruzione)												
26	EST. % 1	campeggio - parco vacanze	50%	B1	€							27,89	
27	EST. % 2	stabilimento balneare di nuovo impianto	40%	B1	€							22,31	
28	EST. % 3	centri di interscambio - zone "Dt"	5%	B1	€							2,97	
29	EST. % 4	parchi a tema - imp. Sportivi	3%	B1	€							3,35	
30	EST. % 5	parcheggi privati all'aperto	40%	B1	€							23,80	
31	EST. % 6	servizi turistici aree esterne	20%	B1	€							11,16	
Conv Euro		**L. 1.936,27**											
Indice ISTAT		**1,440**											
		aggiornamento dal 28/12/95 al 31/08/2015		(1,100 rispetto alle tariffe in vigore)									